



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 24/04/2020 N. 22

Oggetto: UTILIZZO RESIDUI MUTUI CASSA DD. PP. CON ONERI A CARICO DELLA REGIONE CAMPANIA E DEL COMUNE DI ISCHIA, PER FINANZIAMENTO LAVORI DI "RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI". RICHIESTA DEVOLUZIONE E DIVERSO UTILIZZO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventi, addi ventidquattro, del mese di aprile, alle ore 12.45, il Sindaco e il Vice Segretario Generale presenti nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, e i restanti componenti da remoto come da disposizioni di cui al Decreto Sindacale n. 13 del 02/04/2020 (art. 73 D.L. 17/03/2020 n. 18 in G.U. n. 70 del 17/03/2020) si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti nella sala delle adunanze il Sindaco e il Vice Segretario Generale e da remoto comunali tutti:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
LUIGI DI VAIA	VICESINDACO	SI
MONTI CAROLINA	ASSESSORE	SI
FERRANDINO PAOLO	ASSESSORE	SI
FERRANDINO CIRO	ASSESSORE	SI
BUONO LIVIANA NICOLETTA	ASSESSORE	SI

Assiste il V. SEGRETARIO GENERALE MONTUORI RAFFAELE

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO che il Comune di Ischia ha attualmente in essere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. alcune posizioni per mutui, precedentemente contratti dall'Ente e relativi ad opere pubbliche già definitivamente concluse, per i quali risulta un residuo di somme derivanti da economie di spesa, non ancora erogate all'Ente;

ATTESTATO che i residui rimasti da utilizzare sono quelli dei mutui specificati nelle sotto riportate tabelle A) e B);

PRESO ATTO che da una completa analisi e da un'attenta revisione delle posizioni dei mutui a suo tempo contratti dall'Ente, espletata dall'Ufficio Tecnico Comunale, è emersa una disponibilità contabile, conseguente alla citata sussistenza di un residuo di somme derivanti da economie di spesa non ancora erogate all'Ente di seguito suddivise:

TAB. A – FINANZIAMENTO COMUNALE

Posizione	Opera		Data concessione	Ente pagatore	Importo mutuo concesso	Importo residuo
4455152/00	OPERE DI VIABILITA' COMUNALI	VIA NUOVA DEI CONTI, SEDE STRADALE, AREE DI SOSTA, ARREDO	20/12/2010	COMUNE DI ISCHIA	130.000,00	6.847,52
4499748/00	OPERE PORTUALI VARIE	RIFUNZIONALIZZAZIONE TERMINALI MARITTIMI E TERRESTRI.	26/09/2008	COMUNE DI ISCHIA	240.000,00	13.003,47
4396866/00	SCUOLA ELEMENTARE	MONTEMURRI IN LOCALITA' S. ANTUONO	31/12/2009	COMUNE DI ISCHIA	129.114,00	13.232,18
4539959/00	IMPIANTI SPORTIVI	LOCALE INTERRATO A SERVIZIO CAMPI TENNIS SPORTIVI COMUNALI.	28/12/2009	COMUNE DI ISCHIA	150.000,00	37.893,43
					residuo comune	70.976,60

PRESO ATTO CHE:

- Si è provveduto alla ricognizione di alcuni mutui coperti da finanziamento ai sensi delle L.R. 51/1978, 42/1979, 50/1985, 3/2007, mutui in cui l'Ente pagatore era il Comune di concerto con la Regione Campania;
- sul BURC n.057 del 08.08.2018 è stata pubblicata la L. R. n.028/2018 e che il comma 40 dell'art. 1 del collegato autorizza, mediante semplice comunicazione alla Regione Campania, l'utilizzo delle economie dei mutui, con onere finanziario a carico della Regione Campania, contratti antecedentemente alla data di entrata in vigore dell'art. 27 della L. R.n.11 del 31 gennaio 2008 (vedi tabella A, B);
- dalla ricognizione sono risultate delle economie di spesa non ancora erogate all'Ente come di seguito riportato:

TAB. B – FINANZIAMENTO REGIONALE

Posizione	Opera		Data concessione	Ente pagatore	Importo mutuo concesso	Importo residuo
4489945/00	MONUMENTO STORICO ARTISTICO	TORRE DI GUEVARA	16/11/2006	REGIONE CAMPANIA	248.376,47	15 483,97
4489945/01	MONUMENTO STORICO ARTISTICO	TORRE DI GUEVARA	16/11/2006	COMUNE DI ISCHIA	121.623,53	7 582,10
					residuo regione/comune	23.066,07

CONSIDERATO: che agli Enti Locali viene data la possibilità di finanziare, mediante accorpamento delle economie di più mutui, uno o più progetti per ulteriori lavori afferenti ai

progetti originari ovvero ad un nuovo progetto, utilizzando le economie dei vecchi finanziamenti risultanti dalle minori spese sostenute rispetto all'importo nominale del mutuo;

VISTO la Circolare della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. n. 1280 del 27 giugno 2013, come integrata con le modifiche del 14 luglio 2017, ed in particolare la parte III – cap 1 – sez 8, “erogazioni”, e sez. 12, “diverso utilizzo”, che consente il diverso utilizzo dei prestiti non erogati per realizzare investimenti diversi da quelli per i quali i medesimi prestiti erano stati concessi originariamente;

RITENUTO che risponda al canone di buona amministrazione utilizzare il totale dei suddetti residui di mutui per il finanziamento di spese di investimento rientranti nelle necessità e/o indirizzi politici dell'Amministrazione, senza necessità del ricorso all'accensione di nuovi mutui e/o ad ulteriori forme di indebitamento;

DATO ATTO che il presente atto deliberativo ha ad oggetto specificatamente i mutui riportati nelle tabelle precedenti di cui alle lettere A), e B); per i quali, per quanto sin qui detto, appare opportuno invitare i competenti Uffici comunali ad attivare le procedure volte ad ottenere il diverso utilizzo dell'importo prestiti non erogati (devoluzione);

CONSIDERATO che l'UTC, nella persona dell'arch. Consiglia Baldino, su indirizzo dell'Amministrazione Comunale ha redatto il progetto esecutivo « *LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI* » che prevede il seguente Q.T.E.:

Q.T.E. LAVORI		
	A - Importo lavori	
A1	IMPORTO LAVORI	€ 77.376,00
A1.1	<i>di cui per la sicurezza intrinseca</i>	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.124,00
A	Importo lavori (A1 + A2)	€ 78.500,00
	Importo lavori soggetto a ribasso (A1 - A1.1)	€ 77.376,00
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B2	Oneri di discarica	€ 0,00
B3	Rilievi, accertamenti, Indagini,	€ 0,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B5	Imprevisti	€ 0,00
B6	Spese tecniche + C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 6.305,47
	TOTALE B	€ 6.305,47
C)	IVA ed eventuali altre imposte	
C.1	IVA sui lavori al 10%	€ 7.850,00
C.2	IVA su spese tecniche (22%)	€ 1.387,20
C.3	I.V.A. su imprevisti	€ 0,00
	TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 9.237,20
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 94.042,67

CONSIDERATO che, alla luce delle necessità riscontrate nel territorio comunale e degli indirizzi strategici e politici impartiti dall'Amministrazione comunale, è intento di questa Amministrazione comunale utilizzare le economie di mutui e le somme devolute, risultando dalla Tabella A e B per un importo complessivo di € 94.042,67 per finanziare il seguente progetto:

TAB.	DESCRIZIONE	IMPORTO
A -B	LAVORI DI " <i>RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI</i>	€ 94.042,67

RITENUTO:

- di dover dare indirizzo al Responsabile del Servizio 6 di avviare la procedura finalizzata a richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. l'autorizzazione al diverso utilizzo dei residui delle richiamate posizioni di mutui, relativi ad opere pubbliche già definitivamente concluse, per i quali risulta sussistere un residuo di somme derivanti da economie di spesa, non ancora erogate all'Ente;
- di approvare il progetto esecutivo dei « *LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI* » redatto dall'Arch. Consiglia Baldino, già Responsabile del Servizio 6 -LLPP;
- di approvare il quadro economico;
- di nominare Responsabile del Procedimento, l'Ing. Francesco Fermo, Responsabile del Servizio 5;
- di dare atto che la spesa è prevista alla Missione 05 Programma 01 titolo 2 codice 020974800;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

ACQUISITO i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Ciò premesso si propone di

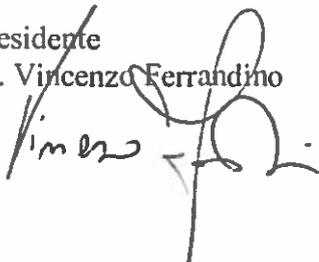
D E L I B E R A

- **di recepire** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- **di ritenere** opportuno, per le considerazioni precedentemente esposte in premessa, fare ricorso alla procedura di diverso utilizzo dei residui delle posizioni di mutui, precedentemente contratti dal Comune di Ischia e relativi ad opere pubbliche già definitivamente concluse, per i quali risulta sussistere un residuo di somme derivanti da economie di spesa, non ancora erogate all'Ente, così come specificate nelle Tabelle sopramenzionate.
- **di approvare** il progetto esecutivo dei « *LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI* » redatto dall'arch. Consiglia Baldino, Responsabile del Servizio 6 - LL.PP..
- **di approvare** il quadro economico:

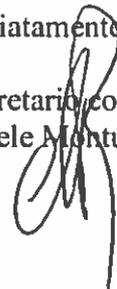
Q.T.E. LAVORI		
	A - Importo lavori	
A1	IMPORTO LAVORI	€ 77.376,00
A1.1	<i>di cui per la sicurezza intrinseca</i>	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.124,00
A	Importo lavori (A1 + A2)	€ 78.500,00
	Importo lavori soggetto a ribasso (A1 - A1.1)	€ 77.376,00
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B2	Oneri di discarica	€ 0,00
B3	Rilievi, accertamenti, Indagini,	€ 0,00
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B5	Imprevisti	€ 0,00
B6	Spese tecniche + C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 6.305,47
	TOTALE B	€ 6.305,47
C)	IVA ed eventuali altre imposte	
C.1	IVA sui lavori al 10%	€ 7.850,00
C.2	IVA su spese tecniche (22%)	€ 1.387,20
C.3	I.V.A. su imprevisti	€ 0,00
	TOTALE IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 9.237,20
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 94.042,67

- **di nominare** Responsabile del Procedimento, l'Ing. Francesco Fermo, già Responsabile del Servizio 5 – SUE.
- **di dare atto** che la spesa è prevista alla Missione 05 Programma 01 titolo 2 codice 020974800.
- **di dare indirizzo** ai Responsabili dei Servizi 5 e 6 affinché pongano in essere tutti gli adempimenti consequenziali di propria competenza.
- **di dichiarare** con separata votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Presidente
Dott. Vincenzo Ferrandino



Il Vice Segretario comunale
Dott. Raffaele Montuori





CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Via Iasolino, 1 - Tel. 081/3333111
protocollo@pec.comuneischia.it

SERVIZIO 6

PROPOSTA DI GIUNTA N. 16 DEL 16/04/2020

OGGETTO:

UTILIZZO RESIDUI MUTUI CASSA DD. PP. CON ONERI A CARICO DELLA REGIONE CAMPANIA E DEL COMUNE DI ISCHIA, PER FINANZIAMENTO LAVORI DI " RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI". RICHIESTA DEVOLUZIONE E DIVERSO UTILIZZO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

17/04/2020

Il Responsabile
Baldino Consiglia / ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Via Iasolino, 1 - Tel. 081/3333111
protocollo@pec.comuneischia.it

SERVIZIO 6

PROPOSTA DI GIUNTA N. 16 DEL 16/04/2020

OGGETTO:

UTILIZZO RESIDUI MUTUI CASSA DD. PP. CON ONERI A CARICO DELLA REGIONE CAMPANIA E DEL COMUNE DI ISCHIA, PER FINANZIAMENTO LAVORI DI " RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLA TORRE DI GUEVARA DETTA DI MICHELANGELO. LOTTO DI LAVORI COMPLEMENTARI". RICHIESTA DEVOLUZIONE E DIVERSO UTILIZZO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

17/04/2020

Il Responsabile del Servizio
Bernasconi Antonio / ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Messo Comunale

**VICE SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**



CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 15039 del 27 APR. 2020

**VICE SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**VICE SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

